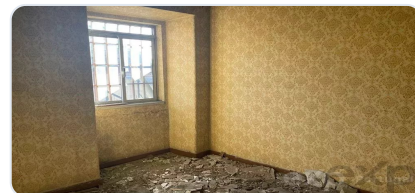
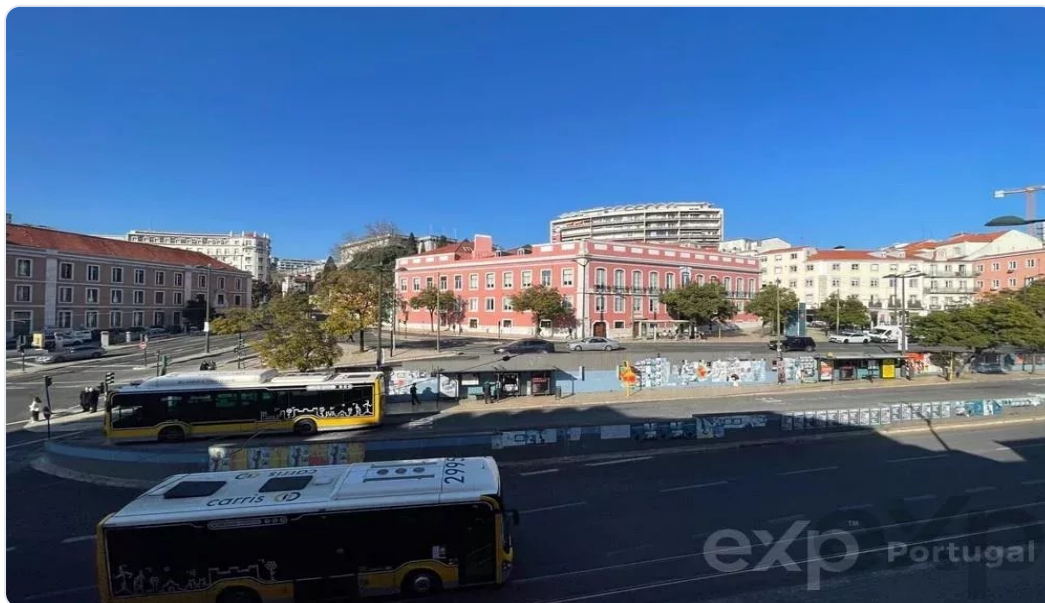


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

## Prédio localizado no Largo do Rato, com ante projecto para 775m<sup>2</sup>

Ref: 85506152 | Lisboa > Lisboa > Lisboa



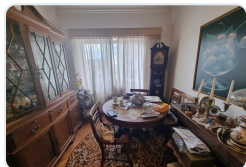
**€2.900.000**

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Edifício/Prédio
Quartos	8	wc	-
Área	445 m2		

## Description

Prédio de 1937, com 3 andares, duas lojas no R/C Arrendadas, com capacidade de construção de 775m<sup>2</sup>, segundo um ante-projecto, vendido nas condições actuais em Propriedade Total, para remodelação, com primeiro e segundo andares e um sotão com águas-fortadas na cobertura. Sem aumento das áreas permitirá fazer 2\*T2 em cada Andar, se do o acesso ao segundo andar pelo logradouro, com o Aumento das áreas permitira fazer fazer 4\*T2 e um T3 Duplex.

## Related Properties



Lisboa > Lisboa > São Domingos de Benfica

### **Apartamento T1 em São Domingos de Benfica**

Ref: 87014700

€279.000



Lisboa > Lisboa > Lisboa

### **LOJA Avenidas Muito Central - INVESTIMENTO**

Ref: 85966656

€290.000

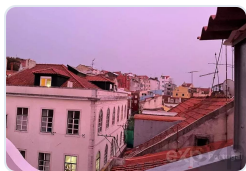


Lisboa > Lisboa > São Vicente

### **Encantador apartamento mobilado com 1 quarto em Lisboa**

Ref: 86902045

€305.000



Lisboa > Lisboa > Lisboa

### **Apartamento com 2 quartos no centro de Lisboa de Lisboa**

Ref: 85507002

€340.000

## RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt

<https://www.test.realkasa.pt/pt/listings/85506152>