

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Potencial infinito no coração de Faro - o seu investimento ideal em aluguer começa aqui!

Ref: 86094405 | Faro > Faro > Faro (Sé e São Pedro)



€499.000

Bedrooms	8	Bathrooms	4
Area	178 m2	Business type	sale

Description

Oportunidade Incrível de Investimento em Aluguel no Coração de Faro!

Procurando seu próximo investimento imobiliário lucrativo? Esta é a oportunidade perfeita! Uma espaçosa casa de 3 andares com duas extensões adicionais, localizada no coração de Faro, oferecendo potencial de aluguel incomparável e ideal para estudantes, famílias ou locatários de longo prazo.

Características Principais:

8 Quartos, proporcionando várias opções de acomodação.

5 Casas de Banho, estrategicamente distribuídas para maior conveniência.

6 Cozinhas, permitindo suportar múltiplos inquilinos independentes.

3 Salas de Estar, ideais para uso comum ou privado.

Duas extensões adicionais, cada uma perfeitamente adequada como estúdios independentes.

Localização, Localização, Localização!

Centro de Faro: Próximo ao movimentado centro da cidade, garantindo acesso a lojas, restaurantes e atrações locais.

Perto do Aeroporto de Faro: Apenas a 10 minutos de carro, ideal para inquilinos que buscam conveniência.

Proximidade com a Universidade: Perfeito para estudantes, com o campus a poucos minutos a pé ou de carro.

Próximo a Centros Médicos: Oferece tranquilidade aos inquilinos e aumenta o apelo do imóvel.

Potencial de Investimento:

Este imóvel é ideal para:

Habitação para Estudantes: Espaço para pelo menos 10 estudantes, com áreas de convivência e espaços individuais.

Aluguel Multifamiliar: Acomoda confortavelmente 3 famílias, cada uma com suas próprias cozinhas e casas de banho.

Renda Extra: As 2 extensões independentes são perfeitas para profissionais solteiros ou inquilinos adicionais.

Um Sonho para Renovadores!

Embora o imóvel precise de renovação, seu potencial é enorme. O preço pedido reflete sua futura capacidade de geração de renda e sua localização privilegiada. Com algumas melhorias, esta casa se tornará uma joia de aluguel altamente procurada em Faro.

Preço Flexível – Faça uma Proposta!

Estamos abertos a propostas razoáveis, e com sua localização e potencial, este investimento é uma oportunidade rara.

Não perca a chance de garantir um imóvel de alto rendimento em uma das áreas mais desejadas de Faro.

Entre em contato conosco hoje mesmo para agendar uma visita e explorar as possibilidades!

Related Properties



Faro > Faro > Faro (Sé e São Pedro)

Oportunidade de Investimento Única: Novo Empreendimento em Faro, Algarve - Não perca!

Ref: 85506940

sob consulta



Faro > Faro > Conceição e Estoi

Terreno Rústico na Amendoeira - Estoi

Ref: 86652692

€33.500



Faro > Faro > Faro (Sé e São Pedro)

Terreno Rústico em Santa Bárbara de Nexe

Ref: 86434115

€36.000



Faro > Faro > Conceição e Estoi

Lotes para Construção de Moradias T3 e T4 - Excelente Oportunidade em Zona Residencial Estoi

Ref: 85996931

€110.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://www.test.realkasa.pt/pt/listings/86094405>