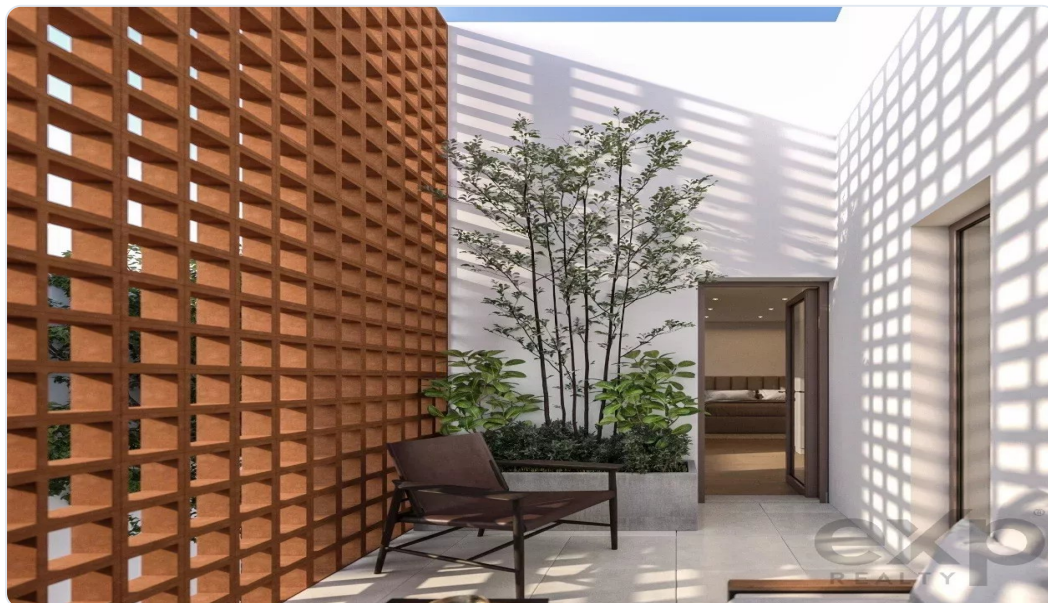


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

## LOTE 4 - TERRAÇOS DA PENA - A SUA VIDA COM VISTA PRIVILEGIADA PARA O PALÁCIO.

Ref: 86187371 | Lisboa > Amadora > Amadora



**€835.000**

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Casa/Moradia
Quartos	3	wc	-
Área	158,8 m2		

## Description

Lote 4 - Tipologia T3+G com Garagem em Cave e Vista Privilegiada

O cerne da exclusividade nos Terraços da Pena reside neste T3+G com garagem privada em cave, aproveitando ao máximo o espaço e garantindo máxima funcionalidade.

Características chave desta moradia:

Tipologia T3+G com 271m<sup>2</sup> de área bruta, desenhada para oferecer elegância e praticidade;

Área útil de 270.95m<sup>2</sup>, correspondendo à implantação do edifício;

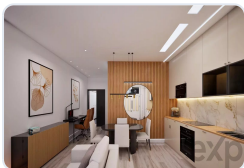
Excelente aproveitamento do lote, com 282.27m<sup>2</sup> de terreno livre para usufruto familiar ou social.

Porque é um ótimo investimento:

- Oferta inicial até 31 de outubro de 2025, com diferenciação de preço após essa data na ordem dos 12%.
- Grande projeção de valorização até à escritura, chegando aos 20% de retorno, garantindo uma das melhores apostas imobiliárias do momento.
- Flexibilidade assegurada através da opção de cedência de posição contratual, caso deseje maior liquidez.

Invista num imóvel cuja sofisticação é rivalizada apenas pela sua oportunidade financeira. Agende uma apresentação personalizada e descubra cada detalhe que torna este projeto único.

## Related Properties

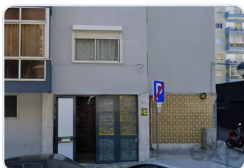


Lisboa > Amadora > Amadora

### Excelente T2 remodelado com terraço

Ref: 86422807

€270.000

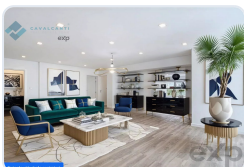


Lisboa > Amadora > Amadora

### Estabelecimento Comercial/Armazém - Reboleira- AMADORA

Ref: 87002390

€550.000



Lisboa > Amadora > Alfragide

### Apartamento T4 nas Torres de Alfragide - Pronto Habitar

Ref: 86367300

€735.000



Lisboa > Amadora > Amadora

### LOTE 5 - TERRAÇOS DA PENA - A SUA VIDA COM VISTA PRIVILEGIADA PARA O PALÁCIO.

Ref: 86187372

€835.000

---

**RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions**

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt

<https://www.test.realkasa.pt/pt/listings/86187371>