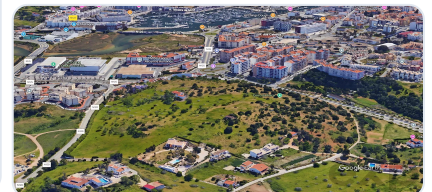
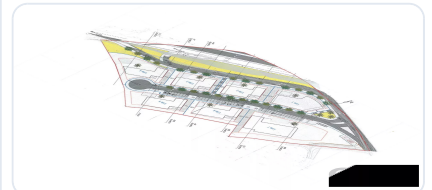


Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

## Lotes para Construção de Prédios

Ref: 86449459 | Faro > Lagos > São Gonçalo de Lagos



€900.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Terreno
Quartos	-	wc	-
Área	1.474 m2		

## Description

Oportunidade de Investimento - 6 Lotes para Construção de Edifícios a 10 Minutos da Marina de Lagos

Apresentamos um conjunto exclusivo de 6 lotes urbanos inseridos numa das zonas de maior crescimento de Lagos, a poucos minutos da Marina, centro histórico e praias.

Com áreas de construção entre 900 m<sup>2</sup> e 1.200 m<sup>2</sup>, os terrenos destinam-se à edificação de edifícios habitacionais com tipologias T2 e T3, de 9 a 12 fogos por lote.

Todos os lotes dispõem de cave, lugares de estacionamento e zonas verdes envolventes, num enquadramento urbano moderno e bem servido de acessos.

Este projeto, com Alvará de Loteamento, oferece uma solidez urbanística comprovada, ideal para promotores imobiliários e construtores que procuram rentabilidade garantida no Algarve.

Valores a partir de 900.000 €. Lotes vendidos em conjunto ou individualmente. Resumo técnico:

Lote 1 - 1.474m<sup>2</sup> - 12 Frações - 1.200.000€

Lote 2 - 1.171m<sup>2</sup> - 9 Frações - 900.000€

Lote 3 - 1.169m<sup>2</sup> - 9 Frações - 900.000€

Lote 4 - 1.662m<sup>2</sup> - 9 Frações - 900.000€

Lote 5 - 1.613m<sup>2</sup> - 9 Frações - 1.100.000€

Lote 6 - 1.417m<sup>2</sup> - 9 Frações - 1.100.000€

Localização: São Gonçalo de Lagos, Lagos

Distâncias:

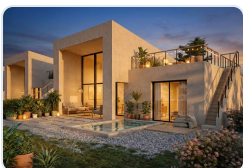
10 minutos da Marina de Lagos

5 minutos do centro e escolas

7 minutos da Meia Praia e acessos à A22

Ideal para investidores que pretendem desenvolver edifícios de habitação contemporânea, num mercado com forte procura local e turística.

## Related Properties



Faro > Lagos > São Gonçalo de Lagos

**Morada T2+1 Ecológica Para Um Estilo De Vida Sustentável Em Barão de São João**

Ref: 87010200

€500.000



Faro > Lagos > São Gonçalo de Lagos

### **Lagos, Porto de Mós - Lote Exclusivo**

Ref: 86703530

€510.000



Faro > Lagos > São Gonçalo de Lagos

### **Apartamentos Contemporâneos em Lagos**

Ref: 86463326

€540.000



Faro > Lagos > Odiáxere

### **Lote de construção em Odiáxere Central para construção de apartamentos ou villas**

Ref: 85507201

€549.000

## **RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions**

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt

<https://www.test.realkasa.pt/pt/listings/86449459>