

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

## Apartamento lindamente renovado nas Arcadas do Estoril com vista mar

Ref: 86755453 | Lisboa > Cascais > Cascais e Estoril



€550.000

<b>Tipo de Negócio</b>	Venda	<b>Tipo de Imóvel</b>	Apartamento
<b>Quartos</b>	1	<b>wc</b>	-
<b>Área</b>	50,5 m2		

## Description

Apartamento T1 renovado situado no coração do Estoril, a poucos passos das praias e dos melhores locais da região. Combina conforto moderno com toques naturais e elegantes. Dispõe de uma sala de estar e jantar em open space com grandes janelas com vistas para o mar, os jardins do casino, palmeiras e vegetação exuberante.

A cozinha é moderna, com armários em tom de menta, eletrodomésticos novos embutidos e arrumação em madeira. O quarto é acolhedor e funcional, separado da zona social por elegantes portas de correr em vidro e cortinas leves, garantindo privacidade e luminosidade. Os roupeiros feitos por medida oferecem bastante espaço de arrumação. Casa de banho moderna com azulejos estilo mármore, armários em madeira quente e um moderno duche ao nível do chão. O espelho inclui iluminação especial, ideal para maquilhagem, e o toalheiro aquecido proporciona um conforto extra. Há uma arrecadação adicional no mesmo andar. Situado no piso 3, com elevador.

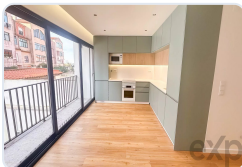
Localizado nas Arcadas, uma zona muito procurada do Estoril, conhecida pela sua combinação de tradição, tranquilidade e conveniência. As Arcadas oferecem um ambiente calmo, mas ao mesmo tempo a poucos minutos do centro vibrante do Estoril. A localização é perfeita para quem procura uma residência principal, para o fim de semana ou um investimento para arrendamento (possui certificado para alojamento local).

Nas imediações do apartamento, encontram-se algumas das praias mais bonitas da região, como a praia do Tamariz, da Poça e da Azarujinha, conhecidas pelas suas areias douradas e águas cristalinas, ideais para apanhar sol, nadar ou simplesmente passear pelo bonito promenade que liga o Estoril a Cascais. O famoso Casino Estoril está a 100 metros, oferecendo entretenimento de classe mundial, música ao vivo, exposições de arte e experiências gastronómicas requintadas. A estação de comboios do Estoril fica ao lado, permitindo uma viagem rápida e panorâmica de 30 minutos até Lisboa.

Desfrute de um bairro seguro e acolhedor do Estoril, popular entre locais e estrangeiros pelo seu estilo de vida costeiro descontraído e pela comunidade vibrante. Com praias, restaurantes gourmet e vida noturna por perto, além do fácil acesso a Cascais e Lisboa, esta localização oferece o melhor do Estoril numa das zonas mais desejadas da região.

Outros 'vizinhos' do apartamento: Palácio Estoril Hotel, famoso pelo livro e filme do James Bond, Casino Royale, a famosa Confeitaria e Restaurante Garrett, Centro de Congressos Internacionais do Estoril, Clube de Ténis e Padel do Estoril, Estoril Termas Wellness Center- Banyan Tree Spa, Holmes Place Health Club no Hotel Miragem, Clube de Golf do Estoril, Pingo Doce supermercados, e a Fiartil, espaço famoso de eventos culturais, gastronómicos e musicais.

## Related Properties



Lisboa > Cascais > Cascais e Estoril

### **Apartamento Moderno com Conforto em Alcabideche**

Ref: 86651449

€599.000



Lisboa > Cascais > Cascais e Estoril

### **Apartamento Moderno em Alcabideche: Conforto e Tecnologia**

Ref: 86651580

€630.000



Lisboa > Cascais > Cascais e Estoril

### **Apartamento Moderno com 2 Quartos em Alcabideche**

Ref: 86651620

€660.000



Lisboa > Cascais > Cascais e Estoril

### **Apartamento Moderno e Confortável em Alcabideche**

Ref: 86651639

€660.000

---

## **RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions**

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt

<https://www.test.realkasa.pt/pt/listings/86755453>