

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

## Refúgio Exclusivo na Primeira Linha de Mar: Um Legado na Costa Vicentina

Ref: 86805592 | Faro > Aljezur > Aljezur



**€750.000**

<b>Tipo de Negócio</b>	Venda	<b>Tipo de Imóvel</b>	Casa/Moradia
<b>Quartos</b>	2	<b>wc</b>	-
<b>Área</b>	32,56 m2		

## Description

Numa era em que o luxo é frequentemente produzido em série, a verdadeira exclusividade reside no que permanece intocado. Temos o orgulho de apresentar uma oportunidade rara de adquirir uma propriedade no coração do Parque Natural do Sudoeste Alentejano e Costa Vicentina, um projeto de reabilitação na primeira linha de costa para quem compreende que o maior luxo é a privacidade absoluta e o acesso privado ao swell.

A Localização: Entre os Melhores "Breaks" de Sagres e Aljezur

Estrategicamente posicionada no coração majestoso e selvagem da Costa Vicentina, esta propriedade situa-se precisamente entre dois dos surf spots mais lendários de Portugal. Não se trata apenas de uma casa; é um lugar na primeira fila para o espetáculo do Atlântico. Situada diretamente em frente à Praia do Canal, a propriedade oferece vistas panorâmicas sobre as dunas e o horizonte infinito. A apenas 3.5 km do prestigiado Praia do Canal Nature Retreat, encontrará a companhia de uma elite internacional do surf que valoriza o silêncio tanto quanto uma onda perfeita. O acesso restrito garante um santuário de paz, resguardado dos circuitos turísticos convencionais e acessível apenas aos que sabem onde procurar.

O Projeto: Minimalismo Moderno e Herança de 1965

A visão para este lote de 168 m<sup>2</sup> foca-se num refúgio sustentável de luxo, operando totalmente off-grid. A estrutura original de 1965 com 32 m<sup>2</sup> e a pequena ruína existente oferecem uma implantação legal única dentro de um Parque Natural protegido, um privilégio que é, hoje em dia, praticamente impossível de replicar. O conceito funde a arquitetura tradicional regional com um design contemporâneo minimalista, criando um santuário de alto nível que respeita a paisagem rústica, proporcionando um refúgio sofisticado após um dia no mar. Este é um ativo de herança numa região onde a nova construção é estritamente limitada, garantindo a sua raridade e valorização a longo prazo.

Está pronto para construir o seu legado à beira-mar?

Contacte-nos hoje para agendar uma visita privada a esta obra-prima costeira.

## Related Properties



Faro > Aljezur > Bordeira

### Projeto Aprovado de Surf-Hospitality + Residência Privada | a 3 km da Praia do Amado

Ref: 86793773

€380.000



Faro > Aljezur > Aljezur

### Luxuosa Propriedade com 9 Quartos em Aljezur, Algarve - Perfeita para um Retiro Privado ou Empreendimento Comercial

Ref: 85507477

€2.500.000

---

**RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions**

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt

<https://www.test.realkasa.pt/pt/listings/86805592>