

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

## Vivenda Luxuosa V3 + 1 com Piscina de água salgada

Ref: 86869753 | Faro > Olhão > Moncarapacho e Fuseta



€630.000

<b>Tipo de Negócio</b>	Venda	<b>Tipo de Imóvel</b>	Casa/Moradia
<b>Quartos</b>	3	<b>wc</b>	4
<b>Área</b>	256 m2		

## Description

Esta deslumbrante construção nova em Moncarapacho redefine o conceito de luxo, apresentando um sistema de entrada com duas portas de alta segurança, garagem privativa para um carro e elevador preparado para acesso a cadeiras de rodas em todos os pisos. O rés-do-chão oferece uma sala de cinema dedicada com toda a infraestrutura para tela e som (incluindo ligações para woofer e subwoofer) e pré-instalação de ar condicionado, além de uma lavandaria ou cozinha secundária funcional. No primeiro andar, o elegante piso em porcelanato e o ar condicionado integrado dão o tom para uma área de estar em plano aberto e uma cozinha de design equipada com eletrodomésticos de gama alta e um sistema inovador de extração (sem necessidade de chaminé visual). O oásis exterior inclui uma piscina de água salgada e zona de BBQ, enquanto o segundo andar acolhe três quartos com roupeiros equipados com luzes de sensor e duas casas de banho modernas. Construída para a máxima eficiência, a moradia dispõe de isolamento térmico exterior em "Kapoto" (ETICS), painéis solares, caixilharia de alumínio com corte térmico de 6mm e estores elétricos centralizados com comando na entrada e saída, tudo coroado por um terraço na cobertura com pontos de água e eletricidade.

## Related Properties



Faro > Olhão > Quelfes

### **Apartamento T1 Exclusivo - Aldeamento Marim**

Ref: 87087958

€260.000



Faro > Olhão > Olhão

### **Apartamento T2 em Olhão com varanda e terraço coberto | Excelente localização**

Ref: 86879591

€285.000



Faro > Olhão > Olhão

### **Terreno construtível com ruína e com um projeto aprovado**

Ref: 85507017

€320.000



Faro > Olhão > Olhão

### **Apartamento T3 no centro de Olhão.**

Ref: 86916457

€325.000

## **RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions**

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

**Phone:** +351 914064060

**Email:** info@realkasa.pt

<https://www.test.realkasa.pt/pt/listings/86869753>