

Na RealKasa®, a nossa estratégia para o mercado está centrada na discrição, numa apresentação premium e na correspondência com compradores altamente qualificados. Cada imóvel é posicionado com uma narrativa personalizada para maximizar o valor percebido e a resposta do mercado.

Ericeira, Carvoeira - Moradia T3+1 com piscina

Ref: 87149519 | Lisboa > Mafra > Ericeira



€795.000

Tipo de Negócio	Venda	Tipo de Imóvel	Casa/Moradia
Quartos	3	wc	3
Área	212 m2	Total de divisões	4
Varanda	Yes	Terraço	Yes
Aquecimento	Elétrico	Área de construção	212 m2

Description

Se procura uma moradia onde consiga equilibrar privacidade, conforto e proximidade ao mar, esta é uma oportunidade clara. Localizada na Rua do Massapêz 47, em Carvoeira nos limites para a Ericeira Sul esta moradia isolada T3+1, com 202 m², foi totalmente renovada em 2025 com uma abordagem contemporânea e materiais premium. As vistas abertas de campo, com o mar no horizonte, reforçam a sensação de exclusividade. Esta elegante e funcional moradia localizada em Ericeira encontra-se num estabelecimento com 361m² de área total e 212m² de área bruta.

A propriedade beneficia-se de um design contemporâneo, com um terraço amplo, garagem, jardim e sótão com 2 varandas que oferece vistas deslumbrantes da paisagem campestre circundante. Além disso, a moradia tem um sótão espaçoso e garagem ampla, proporcionando espaço extra para armazenamento ou potencial para transformar num espaço adicional.

- Arquitetura e Design de Interiores

A arquitetura desta moradia privilegia linhas contemporâneas, ligação ao exterior e uma abordagem minimalista e funcional. Renovada integralmente em 2025 com materiais premium, a zona social em open space potencia a luz natural e a fluidez entre os espaços. O sótão totalmente aproveitado acrescenta versatilidade ao imóvel, ideal para escritório, lazer ou zona de leitura com vista desafogada sobre o campo e o mar ao fundo.

- Exterior e Elementos Diferenciadores

O exterior foi pensado para proporcionar conforto, privacidade e momentos de convívio. A piscina infinity, integrada no deck e nas zonas lounge, cria uma atmosfera inspirada num conceito boutique resort. A área de barbecue com apoio de casa de banho, as várias varandas e as vistas abertas de campo com o mar no horizonte reforçam a sensação de exclusividade e ligação à natureza. A cave acrescenta versatilidade ao imóvel, funcionando como garagem para dois carros com portões automáticos e potencial para guest house ou espaço multifuncional.

- Conforto e Equipamentos

A moradia encontra-se equipada com o sistema de ar condicionado Daikin, cozinha equipada com eletrodomésticos AEG, sistema de domótica, painéis solares e caixilharia de elevado desempenho térmico e acústico. A cave acrescenta versatilidade: garagem para dois carros com portões automáticos e potencial para adaptação em guest house.

Moradia T3 com piscina infinita, vista campo e vista mar, garagem e acabamentos premium à venda na Ericeira – Carvoeira. Não perca a oportunidade.

Agende a sua visita e venha conhecer uma das melhores moradias à venda na Ericeira!

Related Properties



Lisboa > Mafra

"Viver a 30 minutos de Lisboa, num condomínio privado, com espaço para a família e perto das praias da Ericeira."

Ref: 87035720

€592.683



Lisboa > Mafra > Ericeira

Ericeira - moradia T3 perto do centro.

Ref: 85506864

€635.000



Lisboa > Mafra > Ericeira

T3 com 2 terraços a 900 metros do Centro da Ericeira e da praia.

Ref: 85948548

€650.000



Lisboa > Mafra > Ericeira

Ericeira - O Pináculo do Luxo Costeiro

Ref: 87231918

€689.000

RealKasa® eXp® - Real Estate Solutions

Esta brochura foi preparada por RealKasa® para uma apresentação premium do Imóvel.

Phone: +351 914064060

Email: info@realkasa.pt

<https://www.test.realkasa.pt/pt/listings/87149519>